

Prolungamento della metro B firmato il piano

I cantieri saranno aperti nel 2012, in cinque anni sarà pronto un nuovo tratto della linea B della metropolitana, vale a dire da Rebibbia a Casal Monastero. I treni arriveranno, dunque, oltre il raccordo anulare, nel quadrante nord est di Roma. Saranno realizzate due nuove stazioni (San Basilio e Torraccia-Casal Monastero) nell'ambito di un progetto più vasto che introduce un nuovo sistema per finanziare le grandi opere in Italia con l'intervento dei privati. È stata stipulata la convenzione di concessione che riguarda non solo la realizzazione

del prolungamento della B, ma anche la progettazione esecutiva, la gestione degli impianti e dei servizi di stazione. Nell'accordo c'è anche il pacchetto che riguarda le aree e gli impianti - vale a dire i parcheggi - che consentiranno di gestire i flussi dei passeggeri. La convenzione è stata siglata fra la stazione appaltante è **Roma Metropolitana** e il raggruppamento di imprese formato da Salini Costruttori, Vianini e Ansaldo Sts.

All'interno

I TRASPORTI I lavori all'associazione di imprese Salini, Vianini e Ansaldo. Il via nel 2012

Da Rebibbia a Casal Monastero la metro B andrà oltre il Raccordo

Firmata la convenzione, progetto finanziato anche dai privati

di MAURO EVANGELISTI

I cantieri saranno aperti nel 2012, in cinque anni sarà pronto un nuovo tratto della linea B della metropolitana, vale a dire da Rebibbia a Casal Monastero. I treni arriveranno, dunque, oltre il raccordo anulare, nel quadrante nord est di Roma. Saranno realizzate due nuove stazioni (San Basilio e Torraccia-Casal Monastero) nell'ambito di un progetto più vasto che introduce un innovativo sistema per finanziare le grandi opere in Italia.

Partiamo dalla notizia degli ultimi giorni: è stata stipulata la convenzione di concessione che riguarda non solo la realizzazione del prolungamento della B, ma anche la progettazione esecutiva, la gestione degli impianti e dei servizi di stazione. Nell'accordo c'è anche il pacchetto che riguarda le aree e gli impianti - vale a dire i parcheggi - che consentiranno di gestire i flussi dei passeggeri. La convenzione è stata siglata fra la stazione appaltante (**Roma Metropolitana**) e il raggruppamento di imprese formato da Salini Costruttori, Vianini e Ansaldo

Sts. Le imprese erano state scelte con una gara d'appalto, contro cui c'era stato un ricorso al Tar di altre aziende respinto il 23 novembre: i giudici lo hanno dichiarato inammissibile. Di qui l'ultimo fondamentale tassello di questi giorni: la firma della convenzione di concessione.

Nel dettaglio: l'intervento ha un valore complessivo di 556 milioni di euro, per una linea sotterranea di 3,8 chilometri. A ridosso del Gra, a Casal Monastero, sorgeranno il deposito e due parcheggi con 2.500 posti auto. Saranno costruite le due stazioni, San Basilio e Torraccia-Casal Monastero (quest'ultima sarà accessibile dai due lati del raccordo). La tabella di marcia prevede il completamento in cinque anni. Per realizzare l'opera si usa lo strumento della finanza di progetto, che non ha eguali finora in Italia nel campo delle grandi infrastrutture di trasporto. Ai 167 milioni di euro di finanziamento pubblico

(Regione 59 per cento, Stato-Interventi per Roma Capitale 34, Roma Capitale 7), si aggiungerà il canone annuo che sarà pagato al gruppo privato, vale a dire al concessionario (per dodici anni per un totale di 133 milioni di euro). Infine, il concessionario acquisirà al costo di 189 milioni di euro delle aree libere messe a disposizione dall'amministrazione pubblica a Tiburtino, Monti Tiburtini, Santa Maria del Soccorso, Rebibbia, Torraccia e Casal Monastero. Qui potrà realizzare interventi di valorizzazione immobiliare di tipo commerciale, direzionale, residenziale ma con una parte cospicua per l'housing sociale. Tutto però avverrà a seguito dell'adozione di varianti urbanistiche, come prescritto dal piano regolatore. Infine, l'amministrazione ricaverà altri

67 milioni di euro, cedendo un'area a Pietralata: se non troverà un acquirente, il concessionario si è impegnato a completare l'acquisto. Commenta l'assessore alla Mobilità di Roma Capitale, Antonello Aurigemma: «Dopo la B1 da Bologna a Conca d'Oro, che entrerà in esercizio nei primi mesi del 2012, e la C, la cui tratta da Pantano a Centocelle sarà attiva entro la fine del prossimo anno, l'amministrazione capitolina apre un altro fondamentale capitolo nel campo di quelle realizzazioni infrastrutturali che la nostra città ha atteso per troppo tempo».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



IL PROGETTO

- Tratta interrata di **3,2 chilometri**
- 2 nuove stazioni: **San Basilio e Torraccia/Casal Monastero**
- 2 nuovi parcheggi per un totale di **2.500 posti auto**
- Finanziamento pubblico **167 milioni**
- Canone pagato dai concessionari **133 milioni**
- Vendita aree ai concessionari **189 milioni**
- Vendita di un'area di Pietralata **67 milioni**
- Costo totale dell'opera **556 milioni**



L'assessore Antonello Aurigemma

