



- Sistema insediativo**
- CITTÀ STORICA**
- Tessuti nel raggio 1500
 - 19 Espansione otto-novecentesca a lotizzazione edilizia puriforme
 - 17 Espansione novecentesca a linee continue
 - 17 Espansione novecentesca a lotizzazione edilizia puriforme
 - 17 Espansione novecentesca a impianto moderno e unitario
 - 120 Nuclei storici isolati
- Edifici e complessi speciali**
- Centro archeologico monumentale
 - Capisaldi architettonici e urbani
 - Ville storiche
 - Grandi attrezzature e impianti post-unitari
 - Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale
 - Spazi aperti nel raggio 1500
 - Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale
 - Ambiti di valorizzazione
 - Spazi aperti di valore ambientale
 - Tessuti, edifici e spazi aperti
 - Arete disseminate e insediamenti prevalentemente non residenziali
 - Ostia Lido
- CITTÀ CONSOLIDATA**
- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1
 - Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2
 - Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
 - Verde privato
 - Programmi integrati
 - codice identificativo
- CITTÀ DA RISTRUTTURARE**
- Tessuti
- prevalentemente residenziali
 - prevalentemente per attività
- Programmi integrati
- codice identificativo
 - Spazi pubblici da riqualificare
 - Proposte programmi di recupero urbano art. 11, L. 48/82
 - Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
- CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE**
- Ambiti di trasformazione ordinaria
 - prevalentemente residenziali
 - integrati
 - Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
- PROGETTI STRUTTURANTI**
- Centralità urbane e metropolitane
 - a pianificazione definita
 - da pianificare
 - Centralità locali
 - Spazi pubblici da riqualificare
- AMBITI DI RISERVA**
- Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata
- Sistema ambientale**
- ACQUE**
- Fiumi e laghi
- PARCHI**
- Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano
- AGRO ROMANO**
- Aree agricole
- Sistema dei servizi e delle infrastrutture**
- SERVIZI**
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
 - Servizi pubblici di livello urbano
 - cinisteri
 - aeroporti
 - Verde privato attrezzato
 - Servizi privati
 - Campeggi
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ**
- Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto
 - Metropolitane
 - Stazioni
 - Strade
 - Nodi di scambio
 - Porti commerciali
 - turistici
- INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE**
- Infrastrutture tecnologiche
 - Confine comunale

INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Sistemi e Regole **3*17**

Sistemi e Regole **3*25**

1. RECEPIMENTI

1.1 RECEPIMENTI AN.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria

2. CONTRODEDUZIONI

3. PAZ Del. C.C. 65/2006

4. ADEGUAMENTI

5. ERRORI MATERIALI

1. RECEPIMENTI

1.1 RECEPIMENTI AN.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria

2. CONTRODEDUZIONI

3. PAZ Del. C.C. 65/2006

4. ADEGUAMENTI

5. ERRORI MATERIALI

1. RECEPIMENTI

1.1 RECEPIMENTI AN.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria

2. CONTRODEDUZIONI

3. PAZ Del. C.C. 65/2006

4. ADEGUAMENTI

5. ERRORI MATERIALI

1. RECEPIMENTI

1.1 RECEPIMENTI AN.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria

2. CONTRODEDUZIONI

3. PAZ Del. C.C. 65/2006

4. ADEGUAMENTI

5. ERRORI MATERIALI

PIANO REGOLATORE GENERALE - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE
CONFERENZA DI COPLANIFICAZIONE
SISTEMI E REGOLE - INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Perimetro dell'intervento

ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

DIRETTORE
Ing. Silvio Stravotto

U.O. CITTÀ CONSOLIDATA
DIRIGENTE
Ing. Roberto Potta
P.A. Rita Lucia Capone
Geom. Franco Di Pietro
Geom. Francesco Landolfi

ROMA METROPOLITANA
DIRETTORE TECNICO
Ing. Luigi Napoli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
RESPONSABILE DI PROGETTO:
Ing. Marco Santucci
arch. Giorgio Naldi

10 GEN. 2011

SISTEMA DI TRASPORTO PUBBLICO A CAPACITÀ INTERMEDIA A SERVIZIO DEI CORRIDOI EUR-TOR DE' CENCI ED EUR LAURENTINA-TOR PAGNOTTA-TRIGORIA

VARIANTI AL PROGETTO DEFINITIVO

GENERALI

STRALCIO DI PIANO REGOLATORE GENERALE

Sistemi e Regole - Fogli 17 e 25

rev.	data	descrizione	redatto	verificato RP	approvato DT	adottato ASU
-	05/09/2010	emissione	M. Napoli, F. Naldi	arch. G. Naldi	Ing. R. Potta	Ing. N. Santucci

scale: **1:10.000**

COMMESSA: **TDC|A|IPE**

COGNOME: **TU|V|TDC|P|UV|001**