



LEG  
LB  
APC  
DF

Il numero dell'Ordine d'Acquisto 3110000249 deve essere apposto sulla fattura e sulla documentazione correlata.

ROMA METROPOLITANE SRL  
Registro Ufficiale  
USCITA - 0021540 - 13/10/2011

Egr.  
Ing. Carlo Scaminaci  
Via Costantino, 33  
00145 Roma

Consegnato a mano

**Oggetto: Incarico avente ad oggetto l'assistenza per l'espletamento dell'iter istruttorio finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi per le aree adibite ad attività commerciali all'interno della stazione metropolitana di Conca d'Oro a Roma. - CIG 3325084A1C.**

Premesso:

- che Roma Metropolitane ha necessità di avvalersi di un supporto specialistico per l'espletamento dell'iter istruttorio finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi per le aree adibite ad attività commerciale all'interno della stazione metropolitana di Conca d'Oro di Roma;
- che, al fine dello svolgimento delle attività in oggetto, la scrivente società ha preventivamente verificato se fossero presenti, nel proprio organico, professionalità in grado di assicurare le prestazioni oggetto del presente incarico con i necessari requisiti di competenza, riscontrandone l'assenza;
- che il Suo nominativo è stato selezionato nell'ambito di quelli inseriti nell'elenco dei Professionisti di Roma Metropolitane, formato a seguito della pubblicazione dell'Avviso Pubblico per l'affidamento di incarichi di progettazione e altri servizi connessi di importo inferiore ad Euro 100.000,00;
- che detta selezione è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla scorta di una valutazione comparativa delle candidature pervenute e tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare, della rilevanza del curriculum rispetto all'oggetto della prestazione nonché del principio della rotazione;
- che il Responsabile del Procedimento della Linea B1, Ing. Piero Lattanzi, che sigla il presente incarico anche ad attestazione di quanto riportato nei presenti punti delle premesse, ha asseverato la specifica professionalità da Lei posseduta, richiedendo che Lei venisse conferito l'incarico per le attività in oggetto;
- che, a tal fine, è stata acquisita al prot. RM 20302 del 28 settembre 2011 la Sua migliore offerta per l'espletamento del presente incarico;

tutto ciò premesso, con la presente Roma Metropolitane Le affida le attività di seguito descritte, da svolgersi secondo le modalità appresso specificate.

Pagina 1 / 6



ROMA  
CAPITALE

ROMA METROPOLITANE s.r.l. (Società per la realizzazione delle Metropolitane della Città di Roma a r.l.)  
Sede: via Tuscolana 171/173 - 00182 Roma - Tel. 06.454640100 - Fax 06.454640111  
Cap. Soc. Euro 1.000.000,00 i.v. - C.F., P. IVA e Reg. Impr. 05397401000 - R.E.A. 883542 Roma  
Società unipersonale soggetta a direzione e coordinamento da parte di Roma Capitale



### **1. Oggetto e specifiche dell'incarico**

Il presente incarico ha per oggetto la consulenza tecnica per l'espletamento dell'iter istruttorio finalizzato all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi per le aree adibite ad attività commerciale all'interno della stazione metropolitana di Conca d'Oro a Roma.

Le attività oggetto dell'incarico riguarderanno principalmente e non esaustivamente:

- ricognizione dei luoghi e manufatti;
- verifica della congruità della struttura con la destinazione d'uso;
- relazione tecnica descrittiva dell'attività in progetto secondo le vigenti normative di prevenzione incendi (d.m. 27 luglio 2010) ai fini dell'acquisizione del parere preventivo da armonizzare con quanto prevede il d.m. 11 gennaio 1988 sui centri commerciali nelle stazioni metropolitane;
- analisi del rischio e progettazione di misure compensative attraverso le metodologie offerte dalla Fire Engineering; definizione e analisi di scenari d'incendio e definizione dei livelli di prestazione quantitativi e qualitativi rispetto ai quali si può svolgere una valutazione di sicurezza;
- modellazione dell'esodo in condizioni di sicurezza mediante analisi CFD 3D;
- redazione di elaborati grafici a corredo delle analisi effettuate;
- assistenza nelle fasi di presentazione della pratica di prevenzione incendi (art. 2 del d.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37) e durante le fasi di istruttoria presso gli uffici competenti.

Le attività di cui sopra dovranno essere da Lei espletate in conformità alle condizioni riportate nel presente contratto in piena autonomia professionale, con completa assunzione delle responsabilità derivanti dagli obblighi di legge e senza alcun vincolo di subordinazione, ma sempre in collaborazione con le strutture della scrivente ed in particolare con il Responsabile del Procedimento della Linea B1, Ing. Piero Lattanzi.

### **2. Durata dell'incarico**

Le attività del presente incarico andranno avviate alla data della sua sottoscrizione e dovranno concludersi entro e non oltre il 15 novembre 2011.

Alla scadenza del presente incarico e senza necessità di comunicare alcun recesso, dovranno intendersi automaticamente risolti i reciproci impegni assunti.

Roma Metropolitane si riserva comunque il diritto di recedere ad nutum dal contratto in qualsiasi momento, anche qualora questo abbia avuto un principio di esecuzione, salvo il Suo diritto al pagamento delle sole attività regolarmente eseguite, restando escluso il riconoscimento di qualsiasi somma a titolo di spese sostenute e/o mancato guadagno.

### **3. Corrispettivo e modalità di pagamento**

Il corrispettivo globale ed onnicomprensivo per le attività in oggetto rimane stabilito in Euro 38.000,00 (Euro trentottomila/00) di cui Euro 1.900,00 (Euro millenovecento/00) per oneri sulla sicurezza, oltre IVA e contributi se dovuti.

Tale corrispettivo Le verrà liquidato in un'unica soluzione al termine delle attività, a mezzo bonifico bancario a 120 giorni d.f.f.m., previa verifica della regolarità fiscale di cui all'art. 48 bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e s.m.i. per come prevista dal Decreto 18 gennaio



ROMA  
METROPOLITANE

2008, n. 40 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La relativa fattura potrà da Lei essere emessa solo subordinatamente alla verifica del corretto espletamento delle prestazioni e all'autorizzazione a fatturare da parte del Responsabile del Procedimento della Linea B1, Ing. Piero Lattanzi.

Non verrà accettato alcun titolo di credito che non sia accompagnato dalla copia della autorizzazione a fatturare sottoscritta dal predetto Responsabile del Procedimento, come da modello allegato al presente contratto che dovrà essere da Lei debitamente sottoscritto per accettazione.

La fattura dovrà riportare l'indicazione del CIG 3325084A1C e del numero di ordine indicato in prima pagina, nonché le Sue coordinate bancarie.

In caso di ritardo nei pagamenti sarà applicato un tasso di interesse pari al tasso legale maggiorato di un punto percentuale.

Qualsiasi ulteriore spesa oltre l'importo del corrispettivo come sopra indicato sarà a Suo carico, non essendo previsto alcun rimborso.

#### **4. Tracciabilità flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., con la sottoscrizione del presente contratto Ella assume tutti gli obblighi previsti in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari scaturenti dalle prestazioni contrattuali. In particolare, per le transazioni di cui al presente incarico Ella dovrà quindi utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato anche non in via esclusiva a detto contratto. Gli estremi identificativi del conto corrente nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo dovranno essere comunicati alla scrivente contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto o, al massimo, entro 7 giorni da tale sottoscrizione compilando l'apposito modulo allegato nel quale dovrà essere menzionato esplicitamente il codice CIG ed il numero di ordine del contratto medesimo.

Tutti i movimenti finanziari rinvenienti dall'incarico in oggetto dovranno essere registrati su tale conto corrente e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Ai fini di tale tracciabilità gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione che verrà posta in essere, il codice identificativo (CIG) 3325084A1C.

In caso di Suo inadempimento agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. verranno applicate le sanzioni di cui all'art. 6 della legge medesima.

#### **5. Penali**

Nell'eventualità che le prestazioni fornite dovessero risultare non soddisfacenti, la scrivente provvederà ad inviare formale contestazione scritta anche a mezzo telefax, che dovrà essere oggetto di controdeduzioni entro e non oltre 5 giorni. Esaminate tali controdeduzioni, la scrivente formulerà delle direttive, cui Ella dovrà conformarsi a partire dal giorno seguente al

b



ROMA  
METROPOLITANE

ricevimento delle stesse.

Nell'ipotesi di mancate e/o non idonee giustificazioni o di mancata attuazione delle direttive di cui sopra, fermo restando quanto eventualmente dovuto a titolo di maggior danno, la scrivente applicherà una penale pari ad Euro 100,00 (Euro cento/00).

Qualora l'importo delle penali applicate superi il 10% del corrispettivo contrattuale, la scrivente potrà procedere alla risoluzione del contratto in Suo danno, senza la necessità di preventiva messa in mora.

#### **6. Riservatezza**

Con l'accettazione del presente incarico, Ella si impegna irrevocabilmente a non divulgare ad alcuno elementi di qualsiasi genere o natura relativi alla scrivente società di cui dovesse venire a conoscenza in virtù del presente incarico.

Parimenti, Ella si impegna a non pubblicare alcun documento di qualsivoglia natura che utilizzi in tutto o in parte informazioni acquisite in virtù del presente incarico, tranne quanto eventualmente autorizzato per iscritto da Roma Metropolitane.

#### **7. Sicurezza**

Con la sottoscrizione del presente incarico Ella si impegna al rispetto dell'allegato Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali redatto ai sensi della normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/08 e s.m.i.).

#### **8. Qualificazione giuridica dell'incarico**

Tutte le prestazioni dedotte nel presente incarico sono, ad ogni effetto, configurate come prestazioni di lavoro autonomo ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile. Esse quindi non implicano alcun rapporto di dipendenza e non sono riferibili, ad alcun effetto di legge neppure implicito, al rapporto di lavoro subordinato ed alle vigenti disposizioni in materia previdenziale ed assistenziale.

#### **9. Proprietà documentale**

La proprietà di tutti i documenti e dei risultati conseguiti nell'ambito del presente incarico sarà di Roma Metropolitane. Essi non potranno in alcun modo essere ceduti, comunicati a terzi, divulgati o fatti oggetto di pubblicazioni scientifiche senza il preventivo assenso scritto della stessa Roma Metropolitane.

#### **10. Rispetto del Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Roma Metropolitane ex D. LGS. 231/01 e s.m.i..**

Roma Metropolitane respinge e censura le condotte non conformi ai principi ispiratori e alle regole dettate dal Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato ai sensi del D. Lgs. 231/01 s.m.i. e dal Codice Etico.

In relazione a quanto sopra, pertanto, con la sottoscrizione del presente incarico Lei dichiara di:

- impegnarsi a non adottare, nei confronti di dipendenti, dirigenti, amministratori o qualsiasi



ROMA  
METROPOLITANE

altro soggetto operante per conto della Società, alcun comportamento che costringa o induca i medesimi soggetti a commettere i reati di cui al D. Lgs. 231/01 s.m.i. e/o a violare le regole e le prescrizioni del Codice Etico e/o a tenere comportamenti non conformi ai principi espressi nel Modello organizzativo;

- essere a conoscenza che ogni inosservanza o violazione di tale impegno costituisce un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente incarico e legittima Roma Metropolitane a risolvere il medesimo incarico con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati alla Società quali, a mero titolo esemplificativo, quelli derivanti dall'applicazione alla medesima delle sanzioni previste dal citato Decreto.

Atti e documenti rilevanti sono disponibili nel sito web della Società, all'indirizzo [www.romametropolitane.it](http://www.romametropolitane.it), nella sezione "Documentazione Società/Corporate Governance" ferma restando la facoltà di visionarne copia presso gli uffici di Roma Metropolitane. Richiesta di informazioni o ulteriori quesiti possono essere rivolti all'Area Internal Auditing, a mezzo fax al n. 06.454640111.

### 11. Clausola di impegno

Con l'accettazione del presente incarico Ella si impegna a fornire tempestivamente tutte le informazioni in merito all'incarico medesimo che Le venissero eventualmente richieste dagli organi di controllo di Roma Metropolitane (Collegio Sindacale, Organismo di Vigilanza) nell'esercizio delle loro funzioni, come previsto dalla normativa vigente.

### 12. Foro competente

Ogni controversia che dovesse insorgere in merito allo svolgimento delle attività affidate, se non risolta in via bonaria, sarà devoluta alla cognizione esclusiva dell'Autorità Giudiziaria ordinaria del competente Foro di Roma.

Voglia restituire alla scrivente un originale del presente incarico sottoscritto per accettazione.

Distinti saluti

L'Amministratore Delegato  
Federico Bortoli

Firma per accettazione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si dichiara di conoscere e contestualmente si approvano specificamente i seguenti articoli del presente incarico: art. 2, ultimo comma (Recesso anticipato), art. 3 (Corrispettivo e modalità di pagamento), art. 5 (Penali), art. 9 (Proprietà documentale), art. 10 (Rispetto del Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Roma Metropolitane ex D. LGS. 231/01 e s.m.i.), art. 11 (Clausola di impegno) e art. 12 (Foro competente).

Firma per accettazione