



Roma Metropolitane
REGISTRO UFFICIALE
USCITA - 0022766 - 10/12/2012

Il numero dell'Ordine d'Acquisto 312000182 deve essere apposto sulla fattura e sulla documentazione correlata.

Roma Metropolitane
REGISTRO UFFICIALE
INGRESSO - 0000357 - 10/01/2013

Spett.le
SALINI S.p.A.
Via della Dataria, 22
00187 Roma

Oggetto: Incarico avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori presso i locali biglietteria e agente di stazione della Stazione Conca d'Oro della Linea B1 della Metropolitana di Roma - Diramazione da Piazza Bologna a Piazza Conca d'Oro. - CIG 4702325159.

Premesso:

- che in esito alla procedura di gara all'uopo indetta, la Vostra Società, in qualità di Capogruppo mandataria dell'ATI Appaltatrice, ha provveduto, in regime di appalto integrato, alla progettazione esecutiva e alla realizzazione della Linea metropolitana B1 - Diramazione della Linea B da P.zza Bologna a P.zza Conca d'Oro;
- che in data 19 dicembre 2011 è stato sottoscritto il verbale di ultimazione sostanziale dei lavori in oggetto;
- che in una fase realizzativa estremamente avanzata delle opere l'Esercente ATAC S.p.A. (nel seguito Esercente), nell'ambito delle osservazioni e prescrizioni impartite in esito all'esame del progetto, ha richiesto la trasformazione di un ambiente del piano atrio posto al primo piano interrato della Stazione Conca d'Oro per la realizzazione della biglietteria;
- che con nota prot. RM n. 7686 del 13 aprile 2012, Roma Metropolitane ha richiesto all'ATI Appaltatrice la documentazione tecnico-progettuale e le certificazioni necessarie per consentire all'Esercente di avviare, c/o la ASL competente, la pratica di autorizzazione in deroga, sia per il locale agente di stazione che per i succitati locali biglietteria della Stazione Conca d'Oro;
- che la necessità di ottenere, da parte dell'esercente ATAC S.p.A., le autorizzazioni per l'utilizzo dei locali biglietteria e agente di stazione della Stazione Conca d'Oro, rinviene dalle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 65 del D. Lgs. 81/08, che vieta di destinare al lavoro locali chiusi sotterranei o semisotterranei a meno di apposita deroga, ottenibile quando ricorrano particolari esigenze tecniche e qualora il datore di lavoro provveda ad assicurare

Pagina 1 / 7



ROMA
CAPITALE

ROMA METROPOLITANE s.r.l. (Società per la realizzazione delle Metropolitane della Città di Roma a r.l.)

Sede: via Tuscolana 171/173 - 00182 Roma - Tel. 06.454640100 - Fax 06.454640111

PEC: protocollo@pec.romametropolitane.it

Cap. Soc. Euro 2.500.000,00 i.v. - C.F., P. IVA e Reg. Impr. 05397401000 - R.E.A. 883542 Roma

Società unipersonale soggetta a direzione e coordinamento da parte di Roma Capitale





ROMA
METROPOLITANE

idonee condizioni di aerazione, di illuminazione e di microclima;

- che con nota prot. RM n. 9004 del 7 maggio 2012 la Vostra Società ha trasmesso la documentazione progettuale di cui agli interventi in oggetto;

- che alla data del 9 maggio 2012 è stata avviata la fase di preesercizio delle opere da parte dell'Esercente;

- che tale documentazione progettuale è stata trasmessa da Roma Metropolitane all'Esercente con nota prot. RM n. 11396 del 7 giugno 2012, ai fini della presentazione della richiesta di deroga all'Ufficio competente;

- che le prescrizioni impartite dal Dipartimento di Prevenzione S.Pre.S.A.L della ASL Roma A, preposte al rilascio dell'autorizzazione in deroga nei confronti dell'Esercente, sono le seguenti:

1. innalzamento delle prese d'aria delle linee di ventilazione VI1 (locali biglietteria) e VI2 (locale agente di stazione) con contestuale riposizionamento in verticale della corrispondente griglia di protezione;
2. realizzazione all'interno dei locali assoggettati a deroga di apposite griglie di sovrappressione;
3. inserimento sui canali di ventilazione di derivazione ai suddetti locali di filtri aventi classe di filtrazione con efficienza rispondente ai criteri della UNI 10339-1995;

- che la suddetta richiesta di innalzamento delle prese d'aria delle linee di ventilazione poste al piano stradale avrebbe comportato la costruzione di imponenti opere di carpenteria metallica non compatibili con la realtà delle preesistenze, oltreché la loro preventiva approvazione in una apposita Conferenza dei Servizi;

- che, conseguentemente, in merito a tali prescrizioni, la Vostra Società, con la nota prot. RM 20713 del 9 novembre 2012, ha proposto uno schema alternativo di intervento (come da disegni allegati), formulando al riguardo specifico preventivo di spesa per un importo di Euro 49.972,29;

- che, previo esame congiunto con l'Esercente, detto schema alternativo è stato considerato meritevole di accettazione e che conseguentemente Roma Metropolitane ha rinegoziato con la Vostra Società l'importo per gli interventi da eseguire, fissandolo in Euro 47.875,12;

- che il rilascio dell'autorizzazione in deroga da parte dell'Esercente riveste carattere di estrema urgenza allo scopo di evitare la chiusura dei locali suddetti da parte della ASL Roma A, con grave disagio per l'utenza, e per consentire, tra l'altro, la verifica da parte dei collaudatori dell'opera dell'avvenuta risoluzione di detto problema;

- che in considerazione di quanto sopra ed al fine di procedere con la necessaria urgenza all'esecuzione degli interventi per la messa a norma dei locali biglietteria e agente di stazione della Stazione Conca d'Oro, il Responsabile del Procedimento e il Direttore dei Lavori della Linea B1 hanno richiesto l'affidamento diretto degli stessi alla Salini S.p.A., che - nella sua qualità di mandataria dell'ATI appaltatrice - può garantire la loro realizzazione nei ristretti tempi fissati;

- che i lavori in esame, ricorrendone i presupposti di fatto, possono essere affidati in forma



ROMA
METROPOLITANE

di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 6, lett. c) del D.Lgs. 163/2006;

- che l'affidamento alla Salini S.p.A è motivato dal fatto che gli interventi riguardano manufatti realizzati dalla medesima Società nell'ambito dell'appalto di cui alle premesse e sui quali insiste ancora la garanzia di buona esecuzione della Salini S.p.A. stessa;

tutto ciò premesso, con la presente Vi conferiamo l'incarico per l'esecuzione degli interventi in oggetto, secondo le modalità appresso specificate.

1. Oggetto dell'incarico

Il presente incarico ha per oggetto gli interventi per la messa a norma dei locali biglietteria e agente di stazione della Stazione Conca d'Oro, secondo quanto descritto nella Vostra offerta acquisita al prot. RM 20713 del 9 novembre 2012 ed allegata al presente incarico, per quanto ivi non espressamente modificato, e nei documenti allegati a tale offerta.

Gli interventi in oggetto dovranno consentire il rilascio dell'autorizzazione in deroga da parte della ASL competente.

Tali lavori dovranno essere eseguiti in conformità e nel rispetto delle vigenti normative e in ottemperanza alle indicazioni della scrivente Società e per essa del Responsabile del Procedimento e del Direttore dei Lavori della Linea B1 della Metropolitana.

Nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto la Vostra Società si impegna al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche previste dalle vigenti leggi e l'adozione di tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire, in ogni caso, l'incolumità delle persone e ad evitare danni a persone e/o cose, compresi quelli disposti dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di Roma Metropolitane.

2. Vigilanza e controllo dei lavori

Roma Metropolitane, a mezzo del proprio personale, eserciterà la vigilanza e il controllo dei lavori in oggetto, compreso quello sul coordinamento della sicurezza dei lavori (ex Titolo IV° D.lgs 81/08).

Conseguentemente la Vostra Società si impegna a collaborare affinché il predetto personale possa effettuare i controlli e gli accertamenti ritenuti necessari, mettendo a disposizione del personale medesimo i mezzi necessari ed effettuando le prove eventualmente richieste.

La vigilanza e i controlli effettuati da Roma Metropolitane non escludono, riducono o modificano la responsabilità della Vostra Società per la regolare esecuzione dei lavori e quella per danni, diretti o indiretti, comunque causati in dipendenza dell'esecuzione di tali lavori.

3. Termini di esecuzione

I lavori oggetto del presente contratto saranno avviati alla data che Vi verrà comunicata dal Direttore dei Lavori a seguito della sottoscrizione del presente contratto e dovranno essere



ROMA
METROPOLITANE

regolarmente conclusi entro e non oltre i successivi 15 giorni lavorativi.

Roma Metropolitane si riserva comunque il diritto di recedere ad nutum dal presente contratto in qualsiasi momento, anche qualora questo abbia avuto un principio di esecuzione, salvo il diritto della Vostra Società al pagamento delle sole attività regolarmente eseguite, restando escluso il riconoscimento di qualsiasi somma a titolo di spese sostenute e/o mancato guadagno.

4. Corrispettivo

Il corrispettivo globale ed onnicomprensivo per lo svolgimento delle attività in oggetto resta stabilito in Euro 47.875,12 (Euro quarantasettemilaottocentosettantacinque/12), di cui Euro 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00) per oneri di sicurezza, oltre IVA.

Detto corrispettivo sarà liquidato in un'unica soluzione, a mezzo bonifico bancario a 120 giorni d.f.f.m., subordinatamente alla verifica, nei Vostri confronti, della regolarità fiscale di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602 e s.m.i. per come prevista dal Decreto 18 gennaio 2008 n. 40 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Non verrà accettato alcun titolo di credito che non sia accompagnato dall'autorizzazione a fatturare, come da modello allegato al presente incarico, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento della Linea in oggetto.

La fattura dovrà riportare l'indicazione del CIG 4702325159 e del numero del contratto indicato nella presente, nonché delle Vostre coordinate bancarie.

In caso di ritardo nei pagamenti verrà applicato un tasso di interesse pari al tasso legale maggiorato di un punto percentuale.

Qualsiasi ulteriore spesa oltre l'importo del corrispettivo come sopra indicato sarà a Vostro carico, non essendo previsto alcun rimborso.

5. Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., con la sottoscrizione del presente contratto Voi assumete tutti gli obblighi previsti in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari scaturenti dalle prestazioni contrattuali.

In particolare, per le transazioni di cui al presente incarico Voi dovrete quindi utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato anche non in via esclusiva al presente contratto. Gli estremi identificativi del conto corrente nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo dovranno essere comunicati alla scrivente contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto o, al massimo, entro 7 giorni da tale sottoscrizione compilando l'apposito modulo allegato, nel quale dovrà essere menzionato specificatamente il CIG ed il numero di ordine del contratto medesimo.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno essere registrati su tale conto corrente e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico

SP
R



ROMA
METROPOLITANE

bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Ai fini di tale tracciabilità gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione che verrà posta in essere, il CIG 4702325159.

In caso di Vostro inadempimento agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. da parte della Vostra Società verranno applicate le sanzioni di cui all'art. 6 della legge medesima.

6. Penalità

Nell'eventualità che i lavori in oggetto dovessero risultare non soddisfacenti o non conformi alle prescrizioni di cui al presente contratto, Roma Metropolitane provvederà ad inviare formale contestazione scritta, anche a mezzo telefax, che dovrà essere oggetto di controdeduzioni entro e non oltre 5 giorni. Esaminate tali controdeduzioni, la scrivente formulerà delle direttive cui la Vostra Società dovrà conformarsi, a partire dal giorno seguente al ricevimento delle stesse.

Nell'ipotesi di mancate e/o non idonee giustificazioni o di mancata attuazione delle direttive di cui sopra, Roma Metropolitane, fermo restando quanto eventualmente dovuto a titolo di maggior danno, applicherà una penale pari ad Euro 100,00 (Euro cento/00).

Inoltre, per ciascun giorno di ritardo rispetto al termine di ultimazione dei lavori stabilito al precedente art. 3, Roma Metropolitane, fermo restando quanto eventualmente dovuto a titolo di maggior danno, applicherà una penale pari ad Euro 100,00 (Euro cento/00).

Qualora l'importo delle penali applicate superi il 10% del corrispettivo contrattuale, la scrivente potrà procedere alla risoluzione del contratto in danno della Vostra Società, senza la necessità di preventiva messa in mora.

7. Sicurezza

Con la sottoscrizione del presente contratto la Vostra Società si impegna al rispetto di tutte le norme di sicurezza generali e particolari applicabili, con particolare riferimento a quanto previsto dal D. Lgs. 81/08 e a quanto definito nel Piano Operativo di Sicurezza relativo alle attività in oggetto.

Inoltre, la Vostra Società si impegna ad impiegare, per l'esecuzione delle attività oggetto del presente incarico, esclusivamente personale assicurato contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL.

In ogni caso, la Vostra Società è tenuta ad adottare tutte le misure di sicurezza necessarie e previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti o che dovessero entrare in vigore nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, nonché i provvedimenti cautelativi eventualmente disposti da Roma Metropolitane, rendendo edotti degli specifici rischi esistenti tutti i propri addetti ai lavori.



ROMA
METROPOLITANE

8. Rispetto del Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Roma Metropolitane ex d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i..

Roma Metropolitane respinge e censura le condotte non conformi ai principi ispiratori e alle regole dettate dal Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato ai sensi del d. lgs. 231/01 s.m.i. e dal Codice Etico.

In relazione a quanto sopra, pertanto, con la sottoscrizione del presente incarico dichiarate di:

- impegnarvi a non adottare, nei confronti di dipendenti, dirigenti, amministratori o qualsiasi altro soggetto operante per conto della Società, alcun comportamento che costringa o induca i medesimi soggetti a commettere i reati di cui al D. Lgs. 231/01 s.m.i. e/o a violare le regole e le prescrizioni del Codice Etico e/o a tenere comportamenti non conformi ai principi espressi nel Modello organizzativo;
- essere a conoscenza che ogni inosservanza o violazione di tale impegno costituisce un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente incarico e legittima Roma Metropolitane a risolvere il medesimo incarico con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati alla Società quali, a mero titolo esemplificativo, quelli derivanti dall'applicazione alla medesima delle sanzioni previste dal citato Decreto.

Atti e documenti rilevanti sono disponibili nel sito web della Società, all'indirizzo www.romametropolitane.it, nella sezione "Documentazione Società/Corporate Governance" ferma restando la facoltà di visionarne copia presso gli uffici di Roma Metropolitane. Richiesta di informazioni o ulteriori quesiti possono essere rivolti all'Area Internal Auditing, a mezzo fax al n. 06.454640111.

9. Clausola di impegno

Con l'accettazione del presente incarico Vi impegnate a fornire tempestivamente tutte le informazioni in merito all'incarico medesimo che Vi venissero eventualmente richieste dagli organi di controllo di Roma Metropolitane (Collegio Sindacale, Organismo di Vigilanza) nell'esercizio delle loro funzioni, come previsto dalla normativa vigente.

10. Controversie

Ogni controversia che dovesse insorgere in merito al presente incarico, se non risolta in via bonaria, sarà devoluta alla cognizione esclusiva dell'Autorità Giudiziaria ordinaria del competente Foro di Roma.

Vogliate restituire alla scrivente un originale del presente contratto, debitamente sottoscritto da soggetto munito dei necessari poteri di firma.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Luigi Napoli

Firma per accettazione

La Mandataria
SALINI S.p.A.
Dot. A. Liberatori

Pagina 6 / 7



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si dichiara di conoscere e contestualmente si approvano specificamente i seguenti articoli del presente incarico: art. 3 (Diritto di recesso), art. 4 (Corrispettivo), art. 6 (Penalità), art. 8 (Rispetto del Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Roma Metropolitane ex d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i.), art. 9 (Clausola di impegno) e art. 10 (Controversie).

Firma per accettazione


Ila Mandataria
SALINI S.p.A.
Dott. A. Liberatore

Allegati:

- offerta prot. RM 20713 del 9 novembre 2012 e relativi allegati;
- Modello MAF;
- Informativa ai fornitori di beni e servizi, ai sensi dell'art. 13 del d. lgs. n. 196/2003 e s.m.i.;
- Dichiarazione relativa alla Tracciabilità Finanziaria.

 LEG/as